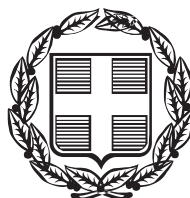


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 210**

1 Ιουλίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στον Οδικό Άξονα του Αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ, Τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, της Οδού ΓΕ 20, Σταθμός διοδίων Λεπτοκαρυάς από Χ.Θ. 409+200 έως Χ.Θ. 409+500 στην Περιφερειακή Ενότητα Πιερίας. {Αρχική κοινή υπουργική απόφαση: 1055148/3569/0010/17-5-1996 (Δ΄ 597)}. 1

Μερική Ανάκληση Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του Φρέατος «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ» που κηρύχτηκε με την με αρ. πρωτ. Δ12/5900/16-11-12 Υ.Α. (ΦΕΚ 374/ΑΑΠ/28-11-12) και εν συνεχεία διορθώθηκε με την με αρ. πρωτ. Δ12/6415/17-10-13 Υ.Α. (ΦΕΚ 367/ΑΑΠ/18-10-13) στην Επέκταση της Γραμμής 3 του Μετρό Αθήνας στο Τμήμα «ΧΑΙΔΑΡΙ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ». 2

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του Έργου «Εγκατάσταση Επεξεργασίας Αστικών Στερεών Αποβλήτων (Α.Σ.Α.) Περιφέρειας Ηπείρου» για λόγους δημόσιας ωφέλειας. 3

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ.Γ205 του Συν/σμού Αγ. Νεκταρίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης. 4

Ανακοίνωση συντέλεσης απαλλοτρίωσης με την αποζημίωση ακινήτων που ρυμοτομούνται για την εφαρμογή του σχεδίου πόλης στο Δήμο Θεσ/νίκης. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12α/Μ1269/ο/3407 (1)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στον Οδικό Άξονα του Αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ, Τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, της Οδού ΓΕ 20, Σταθμός διοδίων Λεπτοκαρυάς από Χ.Θ. 409+200 έως Χ.Θ. 409+500 στην Περιφερειακή Ενότητα Πιερίας. {Αρχική κοινή υπουργική απόφαση: 1055148/3569/0010/17-5-1996 (Δ΄ 597)}.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 26 του Ν. 4122/2013 (Α΄ 42),το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 1 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος (Α΄ 421) «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 (Α΄ 214) «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την Διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (Α΄ 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 (Α΄ 259).

4. Τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992 (Α΄ 94).

5. Τις διατάξεις του Ν. 3555/2007 (Α΄ 81) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατα-

σκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου «Ιόνια Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις.

6. Τις διατάξεις του Ν. 3605/2007 (Α΄ 190) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός - Κλειδί του Αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Αθήνα - Θεσσαλονίκη - Εύζωνοι (ΠΑΘΕ) και ρύθμιση συναφών θεμάτων.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 4219/2013 (Α΄ 269) «Κύρωση Συμφωνίας Τροποποίησης Διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός - Κλειδί του Αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Αθήνα - Θεσσαλονίκη - Εύζωνοι (ΠΑΘΕ).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α΄ 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

9. Το Π.Δ. 119/2013 (Α΄ 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

10. Την υπ' αρ. 1180/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) «Αποδοχή παραίτησης Γενικού Γραμματέα Δημοσιών Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και την υπ' αρ. 1181/ 9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

11. Τις με αρ. πρ. 36750/28-4-1995, 141512/23-2-2005 και 129422/27-8-2010 κοινές υπουργικές αποφάσεις με τις οποίες εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι.

Επισημαίνουμε ότι οι διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 3 και 4 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17), έχουν ήδη εξεταστεί στο πλαίσιο τήρησης των διαδικασιών έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

12. Το με αρ. πρ. ΕΠΠ/Μ-Κ/Φ5/1864/23-5-2014 έγγραφο της ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ, με το οποίο ζητήθηκε η άμεση κήρυξη της απαλλοτρίωσης, δεδομένου ότι το έργο είναι γενικότερης οικονομικής σημασίας για τη χώρα, αποτελεί τμήμα οδικού άξονα κατασκευής με τη διαδικασία της Παραχώρησης και βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013, χρήζει κατεπείγουσας κήρυξης απαλλοτρίωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η τήρηση του Εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος και η εμπρόθεσμη και ολοκληρωμένη κατασκευή του υπόψη οδικού άξονα.

13. Την με αρ. πρ. ΕΠΠ/Μ-Κ/Φ5/1729/20-5-2014 βεβαίωση χρηματοδότησης της ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη της απαλλοτρίωσης θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2011ΣΕ07180022 (ΣΑΕ 071/8), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα στον Οδικό Άξονα του Αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ, Τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, της Οδού ΓΕ 20, Σταθμός διοδίων Λεπτοκαρυάς από Χ.Θ. 409+200 έως Χ.Θ. 409+500, έκτασης 14.582,82 $μ^2$, που βρίσκεται στην Περιφερειακή Ενότητα Πιερίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από 28-3-2014 οριζοντιογραφικό διάγραμμα της ΕΥΔΕ/Μ-Κ/Ε.Π.Π., το οποίο έχει συντάξει η «GEOANALYSIS S.A » και έχει θεωρήσει στις 19-5-2014 ο Αναπληρωτής Διευθυντής της Δ/νσης Δ12 του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Ι. Σαραντινός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2011ΣΕ07180022 (ΣΑΕ 071/8), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977, όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Αριθμ. Δ12/2633 (2)

Μερική Ανάκληση Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του Φρέατος «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ» που κηρύχτηκε με την με αρ. πρωτ. Δ12/5900/16-11-12 Υ.Α. (ΦΕΚ 374/ ΑΑΠ/28-11-12) και εν συνεχεία διορθώθηκε με την με αρ. πρωτ. Δ12/6415/17-10-13 Υ.Α. (ΦΕΚ 367/ΑΑΠ/ 18-10-13) στην Επέκταση της Γραμμής 3 του Μετρό Αθήνας στο Τμήμα «ΧΑΙΔΑΡΙ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 (Α΄ 18) και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (Α΄ 82) και του Ν. 4122 (Α΄ 42).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1955/1991 (Α΄ 112) «Περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου δέκατου παρ. 9 του Ν. 4155/2013 (Α΄ 120).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α΄ 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

4. Το Π.Δ. 119/2013 (Α΄ 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

5. Την με αρ. 1181 απόφαση (ΦΕΚ 332 Υ.Ο.Δ.Δ./11-7-2013) του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων».

6. Την ALX-51489/13-05-2014 Αίτηση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για την Έκδοση Βεβαίωσης Μερικής Ανάκλησης Απαλλοτρίωσης στο Φρέαρ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ, αποφασίζουμε:

Την Μερική Ανάκληση της Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του φρέατος «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ» που κηρύχτηκε με την με αρ. πρωτ. Δ12/5900/16-11-12 Υ.Α. (ΦΕΚ 374/ ΑΑΠ/28-11-12) και εν συνεχεία διορθώθηκε με την με αρ. πρωτ. Δ12/6415/17-10-12 Υ.Α. (ΦΕΚ 367/ΑΑΠ/18-10-13) και αφορά τμήμα της ιδιοκτησίας (01) με στοιχεία: (1-2-3-4-7-8-6-5-1) έκτασης 91,89 τ.μ. από την αρχική έκταση των 106,89 τ.μ.) με στοιχεία: (1-2-3-4-5-1), στο Δήμο Πειραιά με φερόμενο ιδιοκτήτη το Πανεπιστήμιο Πειραιά όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα με αρ. 01Α και

τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αρ. 02Α διότι δεν πρόκειται το εν λόγω τμήμα να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό για τον οποίο αρχικά κηρύχθηκε προς απαλλοτρίωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 17 Ιουνίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Αριθμ. 36663/8222 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του Έργου «Εγκατάσταση Επεξεργασίας Αστικών Στερεών Αποβλήτων (Α.Σ.Α.) Περιφέρειας Ηπείρου» για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας».

2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2-2-2001 (ΦΕΚ 17/Α/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2985/4-2-2002 (ΦΕΚ 18/Α/4-2-2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

6. Το άρθρο 33 του Ν. 3164/2003, ιδίως την παράγραφο 7 αυτού όσον αφορά την αρμοδιότητα κήρυξης της απαλλοτρίωσης και δυνάμει του οποίου τυγχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις των παρ. 2,5,6,8,9,10,11 και 12 του άρθρου 6, των παρ. 1,2,4,5,6,7,8 και 9 του άρθρου 7, των παρ. 1 και 2 του άρθρου 8 και των άρθρων 9,10,11,12 και 13 του Ν. 2730/1999, όπως ισχύουν κάθε φορά.

7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 59926/5919/4-6-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων - Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Ηπείρου μετά των συνημμένων του, από το οποίο προκύπτει ότι τα ζητήματα των παρ. 3 και 4 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 έχουν εξετασθεί στο πλαίσιο τήρησης των διαδικασιών της περ. γ' της παρ. 1 του άρθρ. 3 του Ν. 2882/2001, οι δε περιβαλλοντικοί όροι έχουν ορισθεί με την υπ' αριθμ. 170753/30-09-2013 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 172611/12-05-2014 απόφαση της Διευθύντριας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, και το οποίο αφορά πρόταση για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του Έργου «Εγκατάσταση Επεξεργασίας Αστικών Στερεών Αποβλήτων (Α.Σ.Α.) Περιφέρειας Ηπείρου» στη θέση «Λατομείο Εγνατίας» της Δημοτικής Ενότητας Πολυγύρου του Δήμου Δωδώνης Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων για λόγους δημόσιας ωφέλειας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, συνολικής έκτασης 155.075,75 τ.μ. που εικονίζεται στο από 14-01-2014 διορθωμένο κτηματολογικό διάγραμμα (Α΄ Διόρθωση) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της άνω Υπηρεσίας, που έχουν συνταχθεί από την εταιρεία «ΕΠΤΑ ΑΕ», έχουν ελεγχθεί από τον Κωνσταντίνο Μπότη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων, έχουν θεωρηθεί από την Ελένη Νικολού, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου στις 28-01-2014 και έχουν εγκριθεί αυθημερόν από την Ελένη Ξενάκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου.

8. Την υπ' αριθμ. 170753/30-09-2013 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου του θέματος, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 172611/12-05-2014 απόφαση της Διευθύντριας Περιβάλλοντος του άνω Υπουργείου.

9. Την υπ' αριθμ. Πρωτ.οικ. 118983/11950/29-11-2013 Δημοσίευση Ανακοίνωσης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου / Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος (αρ.3 §5 του Ν. 2882/2001).

10. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. οικ. 8568/872/28-1-2014 έγγραφο της Αν/τριας Προϊσταμένης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, περί κάλυψης της δαπάνης από τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου με Κ.Α.2013ΕΠ03000009 της ΣΑΕΠ 030 με τίτλο «Απαλλοτριώσεις Γηπέδου Εγκατάστασης Μονάδας Επεξεργασίας Αστικών Στερεών Αποβλήτων (Α.Σ.Α.) Ηπείρου στη Δημοτική Ενότητα Πολυγύρου, Δήμου Δωδώνης Νομού Ιωαννίνων Περιφέρειας Ηπείρου», με συνημμένη την υπ' αριθμ. 56583/ΔΕ-6593/17-12-2013 (ΑΔΑ:ΒΛΓΛΦ-ΧΧΨ) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του παραπάνω έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2013 στη ΣΑΕΠ 030, καθώς επίσης και την υπ' αριθμ. Πρ.59993/2621/4-6-2014 βεβαίωση της Περιφέρεια Ηπείρου/Δνσης Ανάπτυξης και Προγραμματισμού για την εν λόγω κάλυψη δαπάνης.

11. Την αριθμ. Πρωτ 778 /10-6-2014 Έκθεση «Περί δικαιωμάτων του Δημοσίου» της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων.

12. Την αντίστοιχη Έκθεση - Πράξη χαρακτηρισμού με ΑΠ. 65856/7685/08-11-2012 (ΑΔΑ: Β4ΣΙΟΡΙΓ-Δ7Ψ) της Δνσεως Δασών Ιωαννίνων και έγγραφο με Α.Π. 14692/556/10-3-2014 καθώς επίσης τα έγγραφα με Α.Π. 8837/790/20-02-2014 και Α.Π.10487/935/7-3-2014 Δασαρχείου Ιωαννίνων.

13. Την από 31-3-2014 Έκθεση της Επιτροπής «Εκτίμησης Αξίας Απαλλοτριωμένων Ακινήτων» για την εν λόγω αν. απαλλοτρίωση.

14. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 781/11-6-2014 εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Εγκατάσταση Επεξεργασίας Αστικών Στερεών Αποβλήτων (Α.Σ.Α.) Περιφέρειας Ηπείρου» στη θέση «Λατομείο Εγνατίας» της Δημοτικής Ενότητας Πολυγύρου του Δήμου Δωδώνης Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, συνολικού εμβαδού 155.075,75 τ.μ. που εικονίζονται στο από 14-01-2014 διορθωμένο κτηματολογικό διάγραμμα (Α' Διόρθωση) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Τεχνικών

Έργων - Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Ηπείρου, που έχουν συνταχθεί από την εταιρεία «ΕΠΤΑ ΑΕ», έχουν ελεγχθεί από τον Κωνσταντίνο Μπότη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων, έχουν θεωρηθεί από την Ελένη Νικολού, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου στις 28-01-2014 και έχουν εγκριθεί αυθημερόν από την Ελένη Ξενάκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Χρηστίδης Απόστολος του Ιωάννη,

2) Παπαδόπουλος Ιωάννης του Χρήστου,

3) Παπαδόπουλος Χρήστος του Αθανασίου κλπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται εκτάσεις του Ελληνικού Δημοσίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και με δαπάνες της Περιφέρειας Ηπείρου που προβλέπονται στις πιστώσεις του ενάριθμου έργου με Κ.Α.2013ΕΠΟ3000009 της ΣΑΕΠ030 και με πίστωση 60.000 ευρώ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Ιουνίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΕΥΤΑΞΑ

Αριθμ. Οικ.220879/5952 (4)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ.Γ205 του Συν/σμού Αγ. Νεκταρίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε. Χω. Δ. Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Την με αρ. πρ. 1064/07-01-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την με αρ. 54511(1166)/11-2-2013 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, (ΦΕΚ 65/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./18-2-2013) δια της οποίας «ο Νικόλαος Ιωάννου του Παναγιώτη διορίζεται Εκτελεστικός Γραμματέας της Π.Κ.Μ.».

7. Την με αρ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1952/16-5-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΝΔ7ΛΛ-ΗΨΑ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, δια της οποίας «ο Γεώργιος Τσαγκαρλής ορίζεται Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.».

8. Την με αρ. πρ. Π.Κ.Μ. 4/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

9. Την με αρ. πρ. Π.Κ.Μ. 5/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις.», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

11. Την με αρ. 54/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης.

12. Την με αρ. 1/Συν.23η/13-5-2014 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ μετά την σχετική από 5-5-2014 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ205 του Συν/σμού Αγ. Νεκταρίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης όπως απεικονίζεται στο τοπ. διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα ως εξής:

α) τη διάσπαση του Ο.Τ.Γ205 σε δύο νέα Ο.Τ. Γ205α με στοιχεία

Τ6,Τ7,Τ7΄,Τ8,Τ9,Τ10,Τ11,Τ12,Τ6 και Γ205β με στοιχεία Τ1,Τ2,Τ3,Τ4,Τ5,Τ1

β) τη δημιουργία διαχωριστικού πεζοδρόμου πλάτους τριών μέτρων (3μ.) μεταξύ των δύο νέων Ο.Τ.Γ205α και Ο.Τ.Γ205β

γ) την επιβολή προκηπίου πλάτους δύο (2,0μ.) μέτρων στην πλευρά Τ10-Τ11 μεταξύ του Ο.Τ.Γ205α και του προτεινόμενου πεζοδρόμου

δ) το χαρακτηρισμό του Ο.Τ.Γ205β ως χώρο πρασίνου

ε) την κατάργηση του χαρακτηρισμού «Πράσινο» στο με στοιχεία Τ6,Τ7,Τ7΄,Τ11,Τ12,Τ6 τμήμα του Ο.Τ.Γ205α και τη διατήρηση του χαρακτηρισμού «Χώρος Δημοτικού Πολιτιστικού Κέντρου - ΚΑΠΗ και Δημοτικού Κέντρου Υγείας»

στ) τη διατήρηση της χρήσης «Γενική Κατοικία» στο με στοιχεία Τ10,Τ11,Τ7΄,Τ8,Τ9,Τ10 τμήμα του Ο.Τ.Γ205α με τους αυτούς όρους και περιορισμούς δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

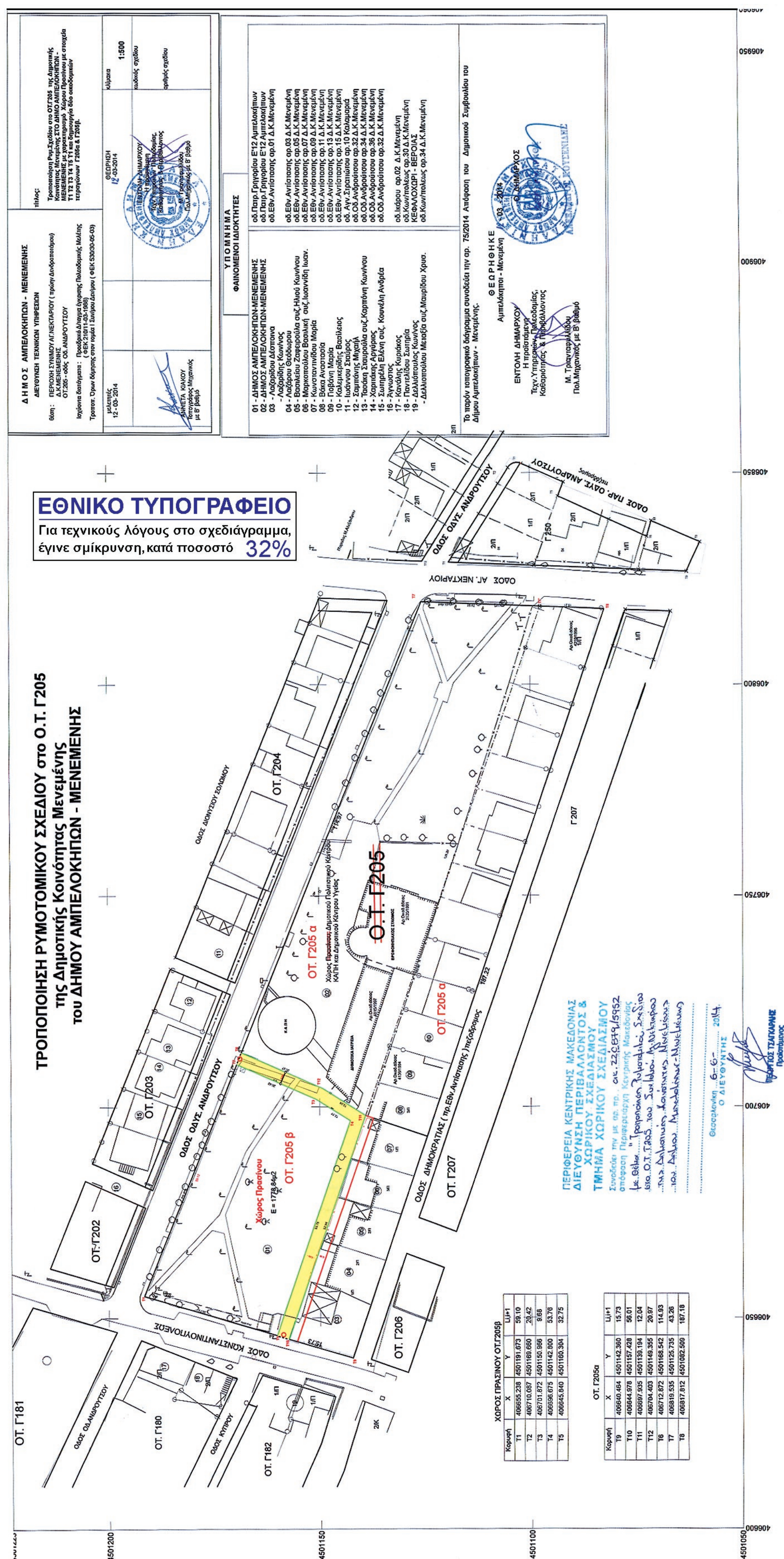
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουνίου 2014

Ο Περιφερειάρχης
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Γ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ



ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΟΤ.Γ205β

Κορυφή	Χ	Υ	Li,i+1
Τ1	406655.238	4501191.673	59.10
Τ2	406710.087	4501169.660	20.42
Τ3	406701.872	4501150.966	9.68
Τ4	406696.675	4501142.800	53.76
Τ5	406645.840	4501160.304	32.75

ΟΤ. Γ205α

Κορυφή	Χ	Υ	Li,i+1
Τ9	406640.464	4501142.360	15.73
Τ10	406644.978	4501157.428	56.01
Τ11	406697.935	4501139.194	12.04
Τ12	406704.403	4501149.355	20.97
Τ6	406712.872	4501168.542	114.93
Τ7	406819.535	4501125.735	43.26
Τ8	406817.812	4501082.509	187.18

Αριθμ. 19611 (5)

Ανακοίνωση συντέλεσης απαλλοτρίωσης με την αποζημίωση ακινήτων που ρυμοτομούνται για την εφαρμογή του σχεδίου πόλης στο Δήμο Θεσ/νίκης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

α) τις διατάξεις του από 17/7/1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ του Κράτους»,

β) τις διατάξεις του Ν.Δ. 2882/2001 «Κώδικας αναγκασιικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

γ) την 54/48667/27-12-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών,

δ) την 2/65795/ΔΠΓΚ/29-11-2012 απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών και την 2/65795/ΔΠΓΚ/5-7-2013 τροποποίηση της σχετικά με την διαδικασία εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων οφειλών των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης,

ε) την υπ' αριθμ. 34296/29-8-2013 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, ανακοινώνει ότι:

Για την εφαρμογή του σχεδίου πόλης ο Δήμος Θεσσαλονίκης υποχρεώθηκε να καταβάλλει αποζημίωση σε διάφορες ιδιοκτησίες και επειδή ήδη οι υποχρεώσεις αυτές είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες συμπεριλήφθησαν στην 34296/29-8-2013 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία εγκρίθηκε η επιχορήγηση του Δήμου Θεσσαλονίκης για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τρίτους. Οι υποχρεώσεις που καταβλήθηκαν λόγω ρυμοτομίας είναι οι εξής:

1) Ποσό 3.957.150,00€ στην ιδιοκτησία της Ιεράς Μονής Αγίου Παύλου του Αγίου Όρους με αριθμούς (1α - 1β), που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Καπετάν Γκόνη και Παραλιακής Λεωφόρου και για τη δημιουργία δικτύου κοινοχρήστων χώρων εντός οικοδομικών μονάδων, με τις 4289/1979, 6475/1993 και 6696/1995 πράξεις τακτοποίησης, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

2) Ποσό 219.130,00 € στην ιδιοκτησία «Ιωάννη Ιωάννου» με αριθμό (3), νυν δικαιούχο την Αφροδίτη Τραμπάκογλου χήρα Ιωάννη Ιωάννου, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Ιωάννη Κωλέπη με την 7493/2004 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

3) Ποσό 858.195,00 € στην ιδιοκτησία των «Αθηνά και Κορνηλία Παπαζήση - Δημήτριος Βανδής - Χαρίκλεια Δουκάκη - Αμαλία Βαρελτζίδου - Στέλλα Παπαθεοδοσίου - Κληρ. Νικολάου Βανδή» με αριθμούς (2 και 1) και δικαιούχους τον Γεώργιο Παπαζήση και 15 λοιπούς συνιδιοκτήτες, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Αιακού με τις 5379/1986 και 6175/1991 πράξεις τακτοποίησης, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

4) Ποσό 527.850,00 € στην ιδιοκτησία «Αντωνίου Χατζηγρηγορίου» με αριθμό (5), νυν δικαιούχους τους Ιωάννη και Νικόλαο Πράπα, που απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Αλεξανδρουπόλεως (παρά την Δυτική Είσοδο) με την 5316/1986 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

5) Ποσό 7.483,49 € στην ιδιοκτησία που εμπίπτει σε τμήμα της ιδιοκτησίας (αριθ. 7 και 1) με δικαιούχους τους κληρονόμους Χαράλαμπου Θεοδοσιάδη ήτοι Χίλντεγκαρντ Μαρία χήρα Χαρ. Θεοδοσιάδη, Γεώργιο - Δημήτριο Θεοδοσιάδη, Φίλιππο Θεοδοσιάδη και Αναστασία - Κατερίνα Θεοδοσιάδη. Η ιδιοκτησία αυτή απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Επταπυργίου με τις 5104/1984 και 6587/1994 πράξεις τακτοποίησης, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

6) Ποσό 59.889,38 € στην ιδιοκτησία «κληρ. Μηλιώκα» αριθ. (6α) και (6β) και δικαιούχους τους Αικατερίνη Πατσίκα και λοιπούς 6 συνιδιοκτήτες, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Ιωάννη Κωλέπη με την 7493/2004 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της. Το ποσό αυτό αντιστοιχεί στην Δ΄ δόση της συνολικής αποζημίωσης που όφειλε ο Δήμος Θεσσαλονίκης και λαμβάνοντας υπόψη ότι έχουν καταβληθεί ήδη οι τρείς δόσεις με την καταβολή του ποσού αυτού εξοφλείται πλήρως η υποχρέωση του ΔΘ προς τους δικαιούχους αυτούς.

7) Ποσό 2.148.420,00 € στις ιδιοκτησίες «Σαββίδου Μαρία 50%-Τερκενλής Κων/νος 33% - Ελισ. σύζ. Β.Τσάμογλου 17%» με αριθ. (1), «Τερκενλής Κων/νος» με αριθ. (5) και «Σαββίδου Μαρία» με αριθ. (3 και 7), με δικαιούχους τους Βασιλική χήρα Κων. Τερκενλή και λοιπούς 7 συνιδιοκτήτες, που απαλλοτριώθηκαν για την διάνοιξη των οδών Αγησιλάου - Αναξίμανδρου και Ωκεανίδων με την 7717/2007 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

8) Ποσό 4.370.572,50€ στην ιδιοκτησία «Ίδρυμα ΜΕΡΙΜΝΑ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ 50%, Ιωάννης Πετρόπουλος 7,5% και Κων/νος Πετρόπουλος 7,5%, Θεόδωρος Γραμμένος 10%, Νικόλαος Δέδες 5%, Μιλτιάδης Δέδες 5%, Χρήστος Δέδες 5%, Ανδρέας Μπατάς 2,5%, Μαρία Μπατά 2,5%, Τηλέμαχος Σκοτίδας 2,5%, Χριστίνα Σκοτίδα 2,5%» με αριθμούς (1α, 1β και 2), και δικαιούχους τους Νικόλαο Δέδε και λοιπούς 11 συνιδιοκτήτες με συνολικό ποσοστό 35% εξ αδιαιρέτου, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Νικολάου Μάνου, ανωνύμου πεζοδρόμου και τη δημιουργία χώρου πρασίνου με τις 3654/75,3789/76 και 3810/76 πράξεις τακτοποίησης, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

9) Ποσό 92.380,50 € στην ιδιοκτησία με αριθμούς (13,1,7 και 10) «κληρ. Ηλία Βουλγαρόπουλου κλπ» και συνδικαιούχους με ποσοστό συνιδιοκτησίας 22,50% εξ αδιαιρέτου στους Ελένη Βουλγαροπούλου, Σουλτάνας Μαριόγλου, Ηλία και Βίκτωρα Βουλγαρόπουλου, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη των οδών Αγίου Δημητρίου και Αλοννήσου με τις 4261/1979, 5224/1985, 5649/1988 και 6814/1996 πράξεις τακτοποίησης, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

10) Ποσό 1.212.000,00 € στην συνιδιοκτησία «Αθαν. Βαλουγιώργης - Δημ. Βαλουγιώργης - Αικ. Λόλα - Άννα Αποστολίδη, πληρ. Δικηγόρος Γεώρ. Κουδρόγλου - Διεκδικούμενο από την υπ' αρ. 1 ιδιοκτησία» με αριθμό (2) που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Αλκμήνης και τη δημιουργία χώρου πρασίνου με την 3542/1973 πράξη τακτοποίησης. Το ποσό αυτό καταβλήθηκε ως εξής: α) ποσό 202.000,00 € στους Γεωρτζόγλου Άγγελο, Ευαγγελία και Στέφανο, συνιδιοκτήτες με συνολικό ποσοστό 10% εξ αδιαιρέτου, β) ποσό 757.500,00 € στους Αικατερίνη Λόλα, Άννα Αποστολίδη και Δημήτριο Βαλογιώργη, συνιδιοκτήτες με συνολικό ποσοστό 37,50% εξ' αδιαιρέτου και γ) ποσό 252.500,00 € στον Αθανάσιο Βαλουγεώργη, συνιδιοκτήτης με ποσοστό 12,50% εξ' αδιαιρέτου.

11) Ποσό 210.384,00 € στην ιδιοκτησία «Ιωάννη Αγγελόπουλου» με αριθμό (1) και συνδικαιούχους τους Ιωάννη Αγγελόπουλο, Διομήδη και Ιωάννη Βασιλειάδη,

Αικατερίνη Παντίρη και Ελένη Σταματίνη, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Ιωάννη Κωλέττη με την 7493/2004 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

12) Ποσό 46.408,00 € στην ιδιοκτησία με αριθμό 010391/Γ333 και δικαιούχο τον Κων/νο Τσουλιά, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη των οδών Κηφισίας και Γ. Τσαλουχίδη με την 52 έτους 1996 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής περιοχής Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

13) Ποσό 4.222.050,00 € στην ιδιοκτησία του Θρησκευτικού Καθιδρύματος «Χαϊμούτσο Κόβο» με αριθμό (1) που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Αθανασίου Σουλιώτη (Παραλιακή Λεωφόρος) με την 7605/2005 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

14) Ποσό 10.553,60 € στην ιδιοκτησία με αριθμό 010560/16/Γ336 και δικαιούχο την Βασιλική Χατζοπούλου, που απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Ανθ/γού Ταγάρη με την 52 έτους 1996 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής περιοχής Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

15) Ποσό 32.010,00 € στην ιδιοκτησία του Κωνσταντίνου Λεβέντη με αριθμό (25), που απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Κορίνης και δημιουργία χώρου πρασίνου παρά τα ανατολικά τείχη της πόλης με την 6180/1991 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

16) Ποσό 15.776,96 € στην ιδιοκτησία «Καψάλη Βασιλική σύζ. Σίμου Κουταλιανού» (ιδιοκτησία 010578/ ΟΤ Γ342 και Γ346Β και δικαιούχους τους Σίμο και Σωτήριο Κουταλιανό και Νίκη Κουταλιανού. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης υποχρεώνεται να αποζημιώσει την ιδιοκτησία αυτή λόγω απόδοσης στην ιδιοκτησία 10 οικοπέδου του ΟΤ Γ347, βάσει της 52 έτους 1996 μεμονωμένης πράξης εφαρμογής περιοχής Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

17) Ποσό 107.272,50 € στην ιδιοκτησία 010349/Γ09/Γ335 και δικαιούχους τις Μαρίνα, Χρυσούλα και Δέσποινα Στογιαννίδου, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Τάσου Ισαάκ Κυπρίου με τις 52 έτους 1996 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής και 52/33 έτους 1999 διορθωτική πράξη εφαρμογής περιοχής Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

18) Ποσό 640.560,00 € στην ιδιοκτησία «κληρ. Νικολάου Τσιοντικίδη: α) Κυριακή Τσιοντικίδου, β) Ανδρέας Τσιοντικίδης, γ) Ευστάθιος Αθανασιάδης, δ) Χαράλαμπος Τσιοντικίδης, ε) Όλγα Τσιοντικίδου και στ) Δέσποινα Αθανασιάδου» με αριθμό (6), και συνδικαιούχους τους Όλγα Πριονά και λοιπούς 10 συνιδιοκτήτες, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Αγράφων με την 7267/2001 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

19) Ποσό 25.840,00 € στην ιδιοκτησία της Χριστίνας Βλάχου με αριθμό (1) που απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Χρυσοχόου με την 6717/1995 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

20) Ποσό 4.588,00 € για ποσοστό 74‰ στην ιδιοκτησία «Πολυκατοικία οδός Κωνσταντινουπόλεως 93» (αρ. 7 φ.1) και συνδικαιούχους τους Πορφυριάδη Κων/νο και Ευθυμία Κοντού, που απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Εγνατίας (νυν Κων. Καραμανλή) με την 5204/1985 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή.

21) Ποσό 2.747.500,00 € στην ιδιοκτησία «Πολυκατοικία» με αριθμό (7) και συνδικαιούχους τους Αναστασία Γκοβεδάρου, Δημήτριο Καρβουνάρη, Δροσούλα Ζουμπουλίδου και Φανή Σωτηρίου, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της παραλιακής λεωφόρου Μαρίας Κάλλας με την 3173/1971 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

22) Ποσό 70.544,07 € στην ιδιοκτησία «κληρ. Καπνοδούνη Ιωάννη» με αριθ. (12) και δικαιούχους τους Δημήτριο Βαλλιάνο, Ζωή χήρα Θωμά Κούνη ή Καπνοδούχη, Γεώργιο Κούνη ή Καπνοδούχη, Άννα -Θωμαΐς Κούνη ή Καπνοδούχη και Ιωάννη - Θωμά Κούνης ή Καπνοδούχη, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Ανατολικής Θράκης με τις 7764/2008 και 7764Α/2008 πράξεις τακτοποίησης, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους. Το ποσό αυτό αντιστοιχεί στην Β΄ δόση της συνολικής αποζημίωσης που όφειλε ο Δήμος Θεσσαλονίκης και λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει καταβληθεί ήδη η πρώτη δόση με την καταβολή του ποσού αυτού εξοφλείται πλήρως η υποχρέωση του ΔΘ προς τους δικαιούχους αυτούς.

23) Ποσό 225.505,00 € στην ιδιοκτησία «Κανδηλιάρης» με αριθμό (35) και συνδικαιούχους τους Αναστασία Τοτοκώτση, Ανθούλα, Θεοδώρα και Παναγιώτη Κανδυλιάρη, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Αχελώου στη συμβολή της με την οδό Νικηφ. Ουρανού με την 6438/1993 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

24) Ποσό 35.880,00 € για ποσοστό 2/5 εξ αδιαιρέτου στην ιδιοκτησία «Ζάπρη Σοφίας» με αριθμό (3) και συνδικαιούχους τις Ζάπρη Σοφία και Ευαγγελία Χρήστου, που απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Κορίνθου με την 6855/1996 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

25) Ποσό 202.692,00 € στην ιδιοκτησία 0101620/Γ347 και δικαιούχους τους Τζανή Ευάγγελο και Ιωαννίδη Αναστάσιο, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη των οδών Κωστή Μοσκώφ και Κηφισίας με την 52 έτους 1996 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής και 52/33 έτους 1999 διορθωτική πράξη εφαρμογής περιοχής Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

26) Ποσό 49.200,00 € στην ιδιοκτησία με αριθμό (31) και δικαιούχο την Γεωργία Γρηγοριάδου - Φεντάνη που απαλλοτριώθηκε για την δημιουργία χώρου πρασίνου παρά τα τείχη στην οδό Επταπυργίου με την 6989/1997 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

27) Ποσό 1.909.572,00 € για ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου στην ιδιοκτησία της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης με αριθμούς (1, 1Α και 1Β) που απαλλοτριώθηκε για την δημιουργία χώρου πρασίνου και τη διάνοιξη πεζοδρόμων στην οδό Αλ. Παπαναστασίου (Κλεάνθους - Νιόβης) με την 7426/2003 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

28) Ποσό 226.680,00 € στην ιδιοκτησία του Γεωργιάδη Φωτίου με αριθμό (8) που απαλλοτριώθηκε για τη διάνοιξη της οδού Μαραθώνος με την 6211/1991 πράξη τακτοποίησης, όπως ισχύει μετά την έγκρισή της.

29) Ποσό 243.828,00 € στην ιδιοκτησία 0101042/06/Γ25 και δικαιούχους τους Σωτήριο, Πέτρο και Εμμανουήλ Σατάκη, Γεώργιο Βαφειάδη, Αναστασία Κιρκινέζη - Βαφειάδου και Ελένη Βαφειάδου, που απαλλοτριώθηκε για την διάνοιξη της οδού Ν. Πλαστήρα και ανωνύμου οδού

με την 75 έτους 2004 πράξη εφαρμογής και την 75/44 έτους 2008 Δ.Π.Ε. περιοχής Τροχιοδρομικών Χαριλάου, όπως ισχύουν μετά την έγκρισή τους.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι ανωτέρω οφειλόμενες αποζημιώσεις έχουν ήδη καταβληθεί στους τραπεζικούς λογαριασμούς των δικαιούχων, όπως προκύπτει από τα σχετικά extrait του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, συντελέσθηκε η απαλλοτρίωση των ανωτέρω ρυμοτομηθέντων ακινήτων τα οποία κατέστησαν κοινόχρηστοι χώροι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Ιουνίου 2014

Ο Δήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004